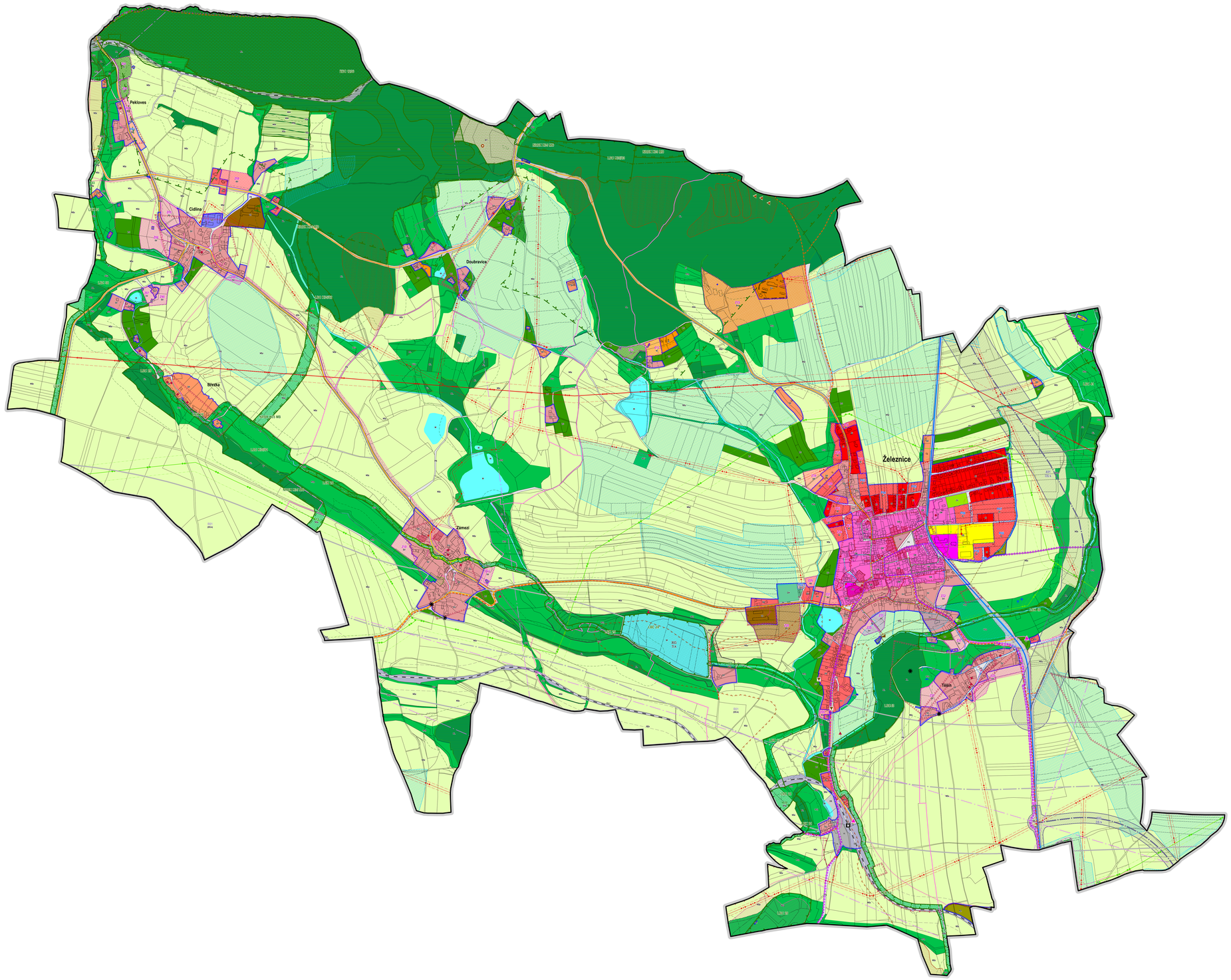

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

STRUKTURA ÚZEMÍ

- zastavěné území (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 31. 5. 2016)

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

- P01 — plocha přestavby
- Z01 — plocha zastavitelná
- K01 — plocha změn v krajině
- K01 / R01 — koridor změn

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SM — plochy smíšené obytné - městské
- SV — plochy smíšené obytné - venkovské
- SR — plochy smíšené obytné - rekreační

PLOCHY BYDLENÍ

- BI — bydlení městské a příměstské
- BV — bydlení venkovské

PLOCHY REKREACE

- RI — rekreace individuální
- RH — rekreace hromadná
- RZ — rekreace v zahrádkových osadách

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV — občanské vybavení veřejné
- OM — občanské vybavení komerční
- OS — sport
- OH — hřbitovy
- OX — občanské vybavení - se specifickým využitím

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PV — veřejná prostranství
- PX — veřejná prostranství - komunikace
- ZV — veřejná prostranství - veřejná zeleň

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DS — silniční doprava
- DZ — drážní doprava

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI — technická infrastruktura
- TO — nakládání s odpady

PLOCHY VÝROBY

- VL — lehký průmysl
- VD — drobná a řemeslná výroba
- VZ — zemědělská výroba

PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

- ZS — zeleň soukromá

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- W — vodní plochy a toky

PLOCHY LESNÍ

- NL — plochy lesa

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- NSp — plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
- NSz — plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské

PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

- NT — plochy těžby nerostů - nezastavitelné
- TZ — plochy těžby nerostů - zastavitelné

KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ VEDENÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- DS k — koridor dopravní infrastruktury
- TI k — koridor technické infrastruktury

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum

JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- Železnice — název sídla
- katastrální mapa

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- geopark UNESCO
- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky
- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- *migrační významný koridor - osa **
- *migrační významné území **

* jev nevyplývá z platných právních předpisů

OCHRANA LESA

- pozemky určené k plnění funkcí lesa - les hospodářský
- pozemky určené k plnění funkcí lesa - les ochranný
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- odvodňovací zařízení*
- *investice do půdy **

* jev nevyplývá z platných právních předpisů

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- vodní zdroj

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED RIZIKOVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- sesuvné území - bodové vymezení
- sesuvné území - plošné vymezení
- svahované kolísko nerostných surovin - nevýhradní
- kolísko nerostných surovin - prognózní, neschválené (ostatní)
- kolísko nerostných surovin - prognózní zdroj
- poddolované území

PAMÁTKOVÁ PÉČE

- nemovitá kulturní památka
- městská památková zóna
- ochranné pásmo městské památkové zóny
- *archeologicky významný objekt**
- *místo významné události**
- *urbanistická hodnota - kompoziční prvek**
- *významný vyhlídkový bod**
- území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie

* jev nevyplývá z platných právních předpisů

OSTATNÍ LIMITY

- plocha důležitá pro obranu státu

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

DÁLNICE A SILNICE

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnice

PĚŠÍ A CYKLISTICKÁ DOPRAVA

- značená cyklistická turistická trasa KČT
- značená pěší turistická trasa KČT

ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

- železniční trať regionální - osa hlavní koleje
- železniční stanice
- ochranné pásmo dráhy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- nadzemní elektrické vedení 35 kV
- nadzemní elektrické vedení 400 kV
- trafostanice
- ochranné pásmo elektrických vedení
- vysokotlaký plynovod
- středotlaký plynovod
- regulační stanice VTL
- regulační stanice STL
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- vodovodní řad
- vodojem
- čerpací stanice vodovodu
- vodní zdroj
- kanalizační stoka
- čistírna odpadních vod
- čerpací stanice odpadních vod
- ostatní zařízení k odvádění a čištění odpadních vod
- komunikační vedení
- komunikační zařízení
- radioreléová trasa

Celé správní územím je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚZEMNÍM SPRÁVNÍMO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

Zastupitelstvo města Železnice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

19.10.2018

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Ing. arch. Zdeňka Táborská
pověřená výkonem územně plánovacích činností pro pořízení ÚP Železnice podle § 24 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), uzavřením smlouvy

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

0 100 200 500 m

Royal HaskoningDHV
Enhancing Society Together

ÚZEMNÍ PLÁN ŽELEZNICE

NÁZEV ČÁSTI DOKUMENTACE

KOORDINAČNÍ VÝKRES — II.1

ZADAVATEL

Město Železnice, Náměstí Svobody 1, 507 13 Železnice

POŘIZOVATEL

Městský úřad Železnice, Náměstí Svobody 1, 507 13 Železnice

ZPRACOVATEL

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT, VEDOUCÍ PROJEKTU

RNDr. Milan Svoboda, autorizovaný architekt (územní plánování, krajinářská architektura)
a autorizovaný projektant územních systému ekologické stability, ČKA č. 02 463

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA A PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY

(ZPRACOVATEL)MY TÝM

RNDr. Milan Svoboda, Ing. arch. Mgr. Monika Bohatková, Ing. Jan Cihlář, Ing. Václav Jetel, Ph.D., Ing. Václav Jetel, Jakub Vik, Mgr. Lukáš Veselý

DATUM: září 2018

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000